

# Barème Honoraires d'Agence CENTURY 21 HESTIA LDI – GRIGNY

<b>TRANSACTIONS à la charge du VENDEUR</b> (*) TVA : 20 %	
Prix de vente T.T.C.*	Honoraires T.T.C.*
De 0 à 30 000 euros	<b>Forfait : 3 500 euros</b>
De 30 001 à 140 000 euros	<b>Forfait : 7 000 euros</b>
De 140 001 à 500 000 euros	<b>6 %</b>
+ de 500 000 euros	<b>5 %</b>

PRE ETAT DATE : 150 € T.T.C. – charge vendeur

REDACTION COMPROMIS : 230 € T.T.C. – charge acquéreur

<b>LOCATIONS</b> (*) TVA : 20 %		
	Propriétaire bailleur	Locataire
<b>Visite, constitution de dossier, bail</b>		
<b>Parking / Garage</b>	<b>180 euros T.T.C.*</b>	<b>180 euros T.T.C.*</b>
<b>Appartement / Maison &lt; 60 m<sup>2</sup></b>	<b>10 euros / m<sup>2</sup> T.T.C.*</b>	<b>10 euros / m<sup>2</sup> T.T.C.*</b>
<b>Appartement / Maison &gt; 60 m<sup>2</sup></b>	<b>8 euros / m<sup>2</sup> T.T.C.*</b>	<b>8 euros / m<sup>2</sup> T.T.C.*</b>
<b>Réalisation état des lieux</b>	<b>Entrée</b>	<b>3 euros / m<sup>2</sup> T.T.C.*</b>
	<b>Sortie</b>	<b>3 euros / m<sup>2</sup> T.T.C.*</b>
		<b>/</b>

<b>GESTION LOCATIVE</b> (*) TVA : 20 %	
<b>Formule base</b>	<b>6,25 % H.T. soit 7,5 % T.T.C.</b>
<b>Formule premium</b>	<b>7,17 % H.T. 8,6 % T.T.C.</b>

GRIGNY, le 2 janvier 2024

Eric VENTAJA  
Président Directeur Général  
Groupe HESTIA LDI

SASU HESTIA LDI au Capital de 10 000 € - SIRET 807434907 - RCS Lyon  
Carte professionnelle N° CPI 6901 2018 000 026 063 délivrée par la CCI de LYON Métropole St-Etienne – Roanne  
Caisse de garantie GALIAN pour un montant de 120 000 € - 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS  
Assurance MMA – 14 bld Marie et Alexandre Oyon - 72030 LE MANS

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21®